

(Başarafa 790.Sayfada)

Kurucu tarafından tasfiyeye karar verilmesi halinde, tasfiyeye ilişkin alınan Kurucu yönetim kurulu kararı pay sahiplerine bildirilir.

10.5. Şemsiye Fon'a bağlı fonlar tarafından tasfiye dönemine girildiğinde Kurul'a ve en uygun haberleşme aracı vasıtasıyla yatırımcılara haber verilir. Tasfiye döneminde hiçbir katılma payı ihraç edilemez ve yeni gayrimenkul yatırımı faaliyetlerine son verilir. Uygun piyasa koşulları oluştuğunda fon varlıkları satılarak nakde çevrilir, alacakları tahsil edilir ve borçları ödenir. Bakiye tutarlar ihraç belgesinde belirlenen esaslara göre pay sahiplerine dağıtılır ve tüm katılma payları iade alınır.

10.6. Şemsiye Fon'a bağlı fonların tasfiye dönemlerinde pay sahipleri katılma payı alım veya satım talebinde bulunamaz. Fon varlıklarının satışı, alacaklarının tahsili ve borçlarının ödenmesi sonucu nakit fazlası oluştuğunda, oluşan nakit fazlası pay sahiplerine payları oranında dağıtılır. Bu amaçla ihraç belgelerinde belirtilen pay fiyatı açıklanma tarihlerinde Kurucu, Şemsiye Fon'a bağlı fonlardaki nakit mevcudunu dikkate alarak pay sahiplerine dağıtılacak toplam tutarı ve sahip olduğu katılma payları nispetinde her bir pay sahibinin alması gereken tutarı belirler. Tüm pay sahipleri kendileri için belirlenmiş olan tutar kadar satım talimatı vermiş kabul edilir. Pay sahipleri ve pay sahiplerine bireysel saklama hizmeti veren kuruluşlar, belirlenen tutarı almaktan ve karşılığında denk gelen miktarda katılma payını iade etmekten imtina edemez.

10.7. Şemsiye Fon'a bağlı fonların, Yatırım Fonu Tebliği'nin 28'inci maddesinde belirtilen nedenlerle sona ermesi durumunda, fonların portföylerindeki varlıklar Kurucu tarafından BİAŞ'ta satılır. Bu şekilde satışı mümkün olmayan fon varlıkları, açık artırma veya pazarlık veya her iki usulün uygulanması suretiyle satılarak paraya çevrilebilir. Bu yolla nakde dönüşen fon varlığı, katılma payı sahiplerine payları oranında dağıtılır. Fonun Yatırım Fonu Tebliği'nin 28'inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde belirlenen nedenlerle sona ermesi halinde, tasfiyesinde uygulanacak usul, Kurucu'nun veya Portföy Saklayıcısı'nın iflasına veya tasfiyesine karar veren makam tarafından belirlenir.

10.8. Fesih anından itibaren hiçbir katılma payı ihraç edilemez ve geri almaz.

10.9. Şemsiye Fon'a bağlı fonlar, başka bir fon ile birleştirilemez veya başka bir fona dönüştürülemez.

10.10. İşbu içtüzük kapsamında payları ihraç edilen Şemsiye Fon'a bağlı fonlar Şemsiye Fon tasfiye edilmeksizin de tasfiyeye tabi tutulabilir.

10.11. Şemsiye Fon'un tasfiye sürecinin tamamlanması üzerine, işbu içtüzük Kurucu tarafından ticaret sicilinden terkin ettirilir ve keyfiyet Kurul'a bildirilir.

10.12. Kurucu'nun iflası veya tasfiyesi halinde Kurul, Şemsiye Fon'u ve Şemsiye Fon'a bağlı fonları uygun göreceği başka bir portföy yönetim şirketine tasfiye amacıyla devreder. Portföy Saklayıcısı'nın mali durumunun taahhütlerini karşılayamayacak kadar zayıflaması, iflası veya tasfiyesi halinde de Kurucu, fon varlığını Kurulca uygun görülecek başka bir portföy saklayıcısına devreder.

**MADDE 11- DİĞER HÜKÜMLER:**

11.1. Bu içtüzükte hüküm bulunmayan konularda Tebliğ hükümleri uygulanır.

11.2. Katılma paylarının nitelikli yatırımcıya satışında bu içtüzük ve Tebliğ'de hüküm bulunmayan hallerde 28/6/2013 tarihli ve 28691 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2)'nde düzenlenen nitelikli yatırımcıya satışa ilişkin hükümler kıyasen uygulanır.

11.3. ihraç belgesine ilişkin olarak bu içtüzük ve Tebliğ'de hüküm bulunmayan hallerde 22/6/2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği (II-5.1) hükümleri kıyasen uygulanır.

**DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

Semi SİLİKİ imza Gayrimenkul Yatırım Fonları Bölüm Müdürü  
Murat ÖZKAN imza Genel Müdür Yardımcısı

Bu içtüzükte hüküm bulunmayan hallerde ve bu içtüzük hükümleri ile Kurul'un düzenlemeleri arasında bir uyumsuzluk ortaya çıkması halinde Kurul düzenlemelerine uyulur. Kurul, içtüzük hükümlerinin değiştirilmesini her zaman talep edebilir ve içtüzük standartlarını değiştirebilir.

(19780747)

**İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: 394052-5

**Ticaret Unvanı****BLOCKGATE BİLGİ TEKNOLOJİLERİ OYUN YAZILIM HİZMETLERİ VE PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ**

**Ticari Adresi:** Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Caddesi Trump Tower No: 12 İç Kapı No: 221 Şişli/İstanbul

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin Yönetim Kurulunun 10/12/2024 tarihli almış olduğu karar istinaden; 20/01/2025 tarihinde, saat: 09: 00'da, Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Caddesi Trump Tower No: 12 İç Kapı No: 221 Şişli/İSTANBUL adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde 2022-2023-2024 yılları olağan genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az on beş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Nihat Yılmaz Şimşek Yönetim Kurulu Başkanı Kaşe imza

**GÜNDEM**

- 1- Toplantı Başkanlığının seçimi,
- 2- Toplantı Başkanlığına Toplantı Zaptının imzası için yetki verilmesi,
- 3- 2022-2023-2024 Yıllarına Ait Yönetim Kurulu Raporu'nun okunması,
- 4- 2022-2023-2024 Yıllarına Ait Bilanço ve Kâr Zarar Tablosunun okunması ve sonucu hakkında karar verilmesi,
- 5- 2022-2023-2024 Yıllarında Görev Yapan Yönetim Kurulunun ibrası,

- 6- Şirketin Geleceği ile ilgili konuların görüşülmesi, Tasfiye edilmesi kararı durumunda, Tasfiye Memurunun Seçimi ile görev sürelerinin tespiti,
- 7- Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Tasfiye Memurunun ücret ve huzur haklarının tespiti,
- 8- Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu Üyelerine izin verilmesi hakkında karar alınması,
- 9- Dilekler ve Kapanış.

**VEKÂLETNAME ÖRNEĞİ****VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum..... TL toplam itibari degerde paya ilişkin olarak BLOCKGATE BİLGİ TEKNOLOJİLERİ OYUN YAZILIM HİZMETLERİ VE PAZARLAMA Anonim Şirketi'nin 20/01/2025 tarihinde Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Caddesi Trump Tower No: 12 İç Kapı No: 221 Şişli/İSTANBUL adresinde saat: 09: 00 da yapılacak 2022-2023-2024 yıllarına ait olağan genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'y1 vekil tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19782867)

**İZMİR TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: Born-9069

**Ticaret Unvanı****LİDYA TEKSTİL İTHALAT İHRACAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

**Ticari Adresi:** Dokuz Eylül Mahallesi 698 Sk. No: 1 Gazimir/İzmir

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı Şirketimizin Müdürler Kurulunca alınan 18/12/2024 tarihli karara istinaden; 16/01/2025 Tarihinde, saat: 11: 00 da DOKUZ EYLÜL MAHALLESİ 698 SK. NO: 1 GAZİEMİR/İZMİR adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde 2020-2021- 2022-2023 Yılları olağan genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Hakan PAMUK imza Müdürler Kurulu Başkanı

**GÜNDEM:**

- 1- Açılış ve Yoklama
- 2- Toplantı Başkanı Seçimi ve Tutanaklara imza yetkisinin verilmesi
- 3- 2020-2021-2022-2023 Yılları Müdür ve Müdürler Kurulu raporunun okunması müzakeresi kabulü
- 4- 2020-2021- 2022-2023 Yılları Müdür ve Müdürler Kurulu ibrası
- 5- 2020-2021-2022-2023 Bilanço gelir gider raporunun okunması ve kabulü
- 6- Müdür ve Müdürler Kurulu başkanı seçimi ve süresinin belirlenmesi. Karar alınması
- 7- Yapılacak Pay Devirleri. Hisse devirleri hakkında görüşmeye açılması ve karar alınması.
- 8- Şirket Müdürlüğüne T.T.K.nun 626.maddesine göre yetki verilmesi
- 9- Dilek ve Temenniler Kapanış.

**VEKÂLETNAME ÖRNEĞİ****VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum..... TL toplam itibari degerde paya ilişkin olarak ..... Limited Şirketi'nin..... tarihinde ..... adresinde saat:..... de yapılacak..... yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'y1 vekil tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19782962)

**ADİYAMAN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: 8119- Adıyaman

**Ticaret Unvanı****ADİYAMAN ÜNİVERSİTESİ TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ ANONİM ŞİRKETİ**

**Ticari Adresi:** Altınşehir Mah. Atatürk Blv. No: 1 A İç Kapı No: 1 Merkez/Adıyaman

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin Yönetim Kurulunun 06/12/2024 tarihli almış olduğu karar istinaden; 08/01/2025 tarihinde, saat: 10: 00'da, Altınşehir Mah. Atatürk Blv. No: 1 A İç Kapı No: 1 Merkez/ADİYAMAN adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde 2024 yılı olağan genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Aydın ÖZDEMİR Genel Müdür Şirket Yetkilisi/Yetkilileri Kaşe- İmza

(Devamı 792. Sayfada)

(Başarafa 791.Sayfada)

**Gündem**

- 1- Açılış, Yoklama ve Toplantı Başkanlığının Oluşturulması.
- 2- Yönetim Kurulunca Hazırlanan 2024 Yılı Faaliyet Raporunun Okunması ve Müzakeresi.
- 3- Finansal Tabloların Okunması, Müzakeresi ve Tasdiki.
- 4- Yönetim Kurulu Üyelerinin İbrası.
- 5- Yönetim Kurulu Üye Değişikliğine İlişkin 24.06.2024 Tarih ve 03 No'lu Yönetim Kurulu Kararı'nın Genel Kurulca Onaylanması.
- 6- Adıyaman Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi İdari Binası ve Kuluçka Merkezi Yapım İşi Hakkında Bilgilendirme Yapılması ve Değerlendirilmesi.
- 7- Dilek ve Temenniler.
- 8- Kapanış.

**VEKÂLETNAME ÖRNEĞİ****VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum.. TL toplam itibari değerde paya ilişkin olarak.....  
Anonim Şirketi'nin..... tarihinde..... adresinde saat:..... de yapılacak.....  
yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki  
maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'yı vekil tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19783088)

**YALOVA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: 6636

**Ticaret Unvanı****AKENT SAĞLIK TURİZM İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari Adresi: Rüstem Paşa Mah. Fatih Cad. Dere Sok. No: 8/c Merkez/Yalova

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı Şirketimizin Müdürler Kurulunca alınan 10/12/2024 tarihli karara istinaden; 17/01/2025 tarihinde, saat: 14: 00'da, Adnan menderes Mah.Şehit Yaşar Kuş Cad. No: 53/10 Yalova adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde 2025 yılı olağan/olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Sinan Akkurt İmza Şirket Müdürü

Engin Baba İmza Şirket Müdürü

**GÜNDEM:**

- 1- Aracılık yoklama divan seçimi
- 2- Divan'a toplantı tutanaklarının imzalanması hakkında yetki
- 3- Şirket Hisse devrinin görüşülüp karara bağlanması
- 4- Yeni şirket müdürü seçimi ve eski müdürlük yetkilerinin iptal edilmesi
- 5- Dilek ve temenniler kapanış

**VEKÂLETNAME ÖRNEĞİ****VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum.. TL toplam itibari değerde paya ilişkin olarak..... Limited Şirketi'nin 17/01/2025 tarihinde Adnan Menderes Mah.Şehit Yaşar Kuş Cad. No: 53/10 Yalova adresinde saat: 14: 00 de yapılacak 2025 yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'yı vekil tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19783249)

**ESKİŞEHİR**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: 11592

**Ticaret Unvanı****SARAR SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ**

Ticari Adresi: Gündoğdu Mah. Cumhuriyet Bulvarı No: 199/A-A

Odunpazarı/Eskişehir

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin Yönetim Kurulunun 19/12/2024 tarihli almış olduğu karara istinaden; 10/01/2025 tarihinde, saat: 12: 30'da Organize Sanayi Bölgesi 8.Cad. No: 2 ODUNPAZARI-ESKİŞEHİR adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde ertelenen 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Sabahattin SARAR

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Kaşe İmza

**Gündem:**

- 1- Açılış, toplantı başkanlığının oluşturulması ve genel kurul tutanaklarını imzalamak üzere toplantı başkanlığına yetki verilmesi,
- 2- 2023 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması ve müzakere edilmesi,
- 3- 2023 yılı finansal tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4- Yönetim Kurulunun ibrası,
- 5- Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi,
- 6- Yönetim kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye, prim vesair hak ve menfaatlerinin belirlenmesi,
- 7- Yönetim Kurulu üye sayısının belirlenmesi ve seçimi,
- 8- Dilek ve temenniler,
- 9- Kapanış.

**VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum.. TL toplam itibari değerde paya ilişkin olarak Sarar Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi'nin 10/01/2025 tarihinde Organize Sanayi Bölgesi 8.Cad. No: 2 ODUNPAZARI-ESKİŞEHİR adresinde, saat: 12: 30'da yapılacak ertelenen 2023 yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'yı temsilci tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Ticaret Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19783255)

**ESKİŞEHİR**

İlan Sıra No:

Ticaret Sicil No: 15509

**Ticaret Unvanı****SARAR BİLİŞİM İLETİŞİM VE İŞLETİM SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

Ticari Adresi: 75.Yıl Osb Mh. Mümtaz Zeytinoğlu Bulvarı No: 13

Odunpazarı/Eskişehir

**Genel Kurul Toplantısına Davet;**

Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin Yönetim Kurulunun 19/01/2024 tarihli almış olduğu karara istinaden; 10/01/2025 tarihinde, saat: 13: 00'da Organize Sanayi Bölgesi 8.Cad. No: 2 ODUNPAZARI-ESKİŞEHİR adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde ertelenen 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.

Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekâletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.

Sabahattin SARAR

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Kaşe imza

**Gündem**

- 1- Açılış, toplantı başkanlığının oluşturulması ve genel kurul tutanaklarını imzalamak üzere toplantı başkanlığına yetki verilmesi,
- 2- 2023 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması ve müzakere edilmesi,
- 3- 2023 yılı finansal tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4- Yönetim Kurulunun ibrası,
- 5- Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi,
- 6- Yönetim kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye, prim vesair hak ve menfaatlerinin belirlenmesi,
- 7- Yönetim Kurulu üye sayısının belirlenmesi ve seçimi,
- 8- Dilek ve temenniler,
- 9- Kapanış.

**VEKÂLETNAME**

Sahibi olduğum.. TL toplam itibari değerde paya ilişkin olarak Sarar Bilişim İletişim ve İşletim Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 10/01/2025 tarihinde Organize Sanayi Bölgesi 8.Cad. No: 2 ODUNPAZARI-ESKİŞEHİR adresinde, saat: 13: 00'da yapılacak ertelenen 2023 yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya..... 'yı temsilci tayin ettim.

**Vekâleti Veren**

Adı Soyadı/Ticaret Unvanı

Tarih ve İmza

Not: Vekâletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(19783312)